

sareg sa

entreprise générale & bureau d'architecture

gare

5a

Corcelles

maître de l'ouvrage
Radicchi promotion

architecte Roland
Hess, sareg sa

direction des
travaux Jérôme
Salvi, sareg sa

ingénieur civil
Marié Ingénieurs
Sàrl



projet

Réhabilitation d'une structure industrielle en 7 unités d'habitation de type appartements/lofts implantés en fonction des dégagements visuels et de l'ensoleillement, le tout au bénéfice de l'exploitation des vastes baies vitrées existantes.

L'utilisation des surfaces de stockage pour accueillir le garage collectif souterrain a impliqué des démolitions conséquentes au sous-sol. Un important travail d'ingénierie a été effectué au niveau statique, lié également aux nombreuses ouvertures en façade ainsi qu'à la structure interne du bâtiment.

Trois appartements bénéficient de la jouissance d'un jardin privatif entièrement végétalisé. Deux unités sont pourvues de balcons s'inscrivant dans le style industriel. Le duplex quant à lui possède une vaste terrasse.

Le bâtiment a été entièrement isolé et doublé côté intérieur. Tous les murs de façades existants ont donc été maintenus en l'état.