

sareg sa

entreprise générale & bureau d'architecture

parc

41

maître de l'ouvrage
Radicchi promotion

architecte Roland
Hess, sareg sa

direction des
travaux Jérôme
Salvi, sareg sa

ingénieur civil
Marié Ingénieurs
Sàrl



projet

Bâtiment contemporain conçu en 2005, lié à une annexe plus ancienne et abritant 15 appartements pour la partie contemporaine ainsi qu'une vaste surface commerciale dans la zone plus ancienne. Les unités d'habitation ont une surface qui varie entre 121 et 167m² et s'inscrivent dans une ligne qualitative de bon standard.

Situation idéale en plein cœur de la Chaux-de-Fonds, bénéficiant d'un garage collectif ainsi que de 8 unités de parking individuelles.

Le nouveau bâtiment qui a été construit sur les fondations d'une ancienne usine de fonderie comporte deux types de constructions; une première à double mur, porteur intérieur, avec toiture à deux pans et une seconde en façade ventilée avec toiture plate servant de terrasse-véranda à l'attique. Les appartements de ce niveau bénéficient également de terrasses en baignoires qui permettent de surplomber les toitures du centre-ville.

En prolongement de l'îlot, l'immeuble contemporain apparaît donc comme le premier wagon accroché à un ensemble, et dont la locomotive nous est présentée par la tête d'îlot (partie ventilée à toit plat).