



## Le Printemps, de l'hôtel à la maison de commerce puis au grand magasin

L'hôtel qui à la fin du 19e siècle offrait «le dernier confort à ses hôtes», a été transformé en maison de commerce à l'enseigne de Grosch et Greiff, avant de devenir le grand magasin Au Printemps, «nouveau en tous genres». C'est ce qu'on lit dans «La Chaux-de-Fonds hier et aujourd'hui» où l'historien local Charles Thomann commente joliment d'anciennes cartes postales. /ron

### LA CHAUX-DE-FONDS

# Les nouvelles Galeries 56 ouvrent le jour du printemps

Après deux ans de travaux et 15 millions d'investissements y compris l'achat, l'ex-Printemps, rebaptisé Galeries 56, ouvre ses portes aujourd'hui. Interview de son promoteur Raffaello Radicchi.

ROBERT NUSSBAUM

**Raffaello Radicchi, vous ouvrez aujourd'hui, jour de l'équinoxe, le Printemps complètement rénové. Etes-vous prêt?**  
Oui.

**Pourquoi avez-vous changé le nom de l'immeuble en Galeries 56?**

Nous avons créé au premier étage une galerie et l'adresse est au 56 de l'avenue Léopold-Robert. Il y a des boutiques. Cela n'a plus rien à voir avec le Printemps.

**Vous proposez au centre-ville 43 appartements, dont la moitié pour personnes à mobilité réduite. La mise en location est-elle un succès?**

Oui, aujourd'hui 80% des surfaces d'appartements et de bureaux – il y en a deux – sont louées. Les 15 premiers locataires prennent possession de leurs appartements à la fin du mois, les autres au 30 juin.

**Vous ouvrez des boutiques de prêt-à-porter dites de haut de gamme. La Chaux-de-Fonds**



**INAUGURATION** Avant d'accueillir les invités de l'inauguration officielle hier, Raffaello Radicchi savoure avec l'architecte Roland Hess le bonheur de vernir le fleuron du parc immobilier de l'entrepreneur. (CHRISTIAN GALLEY)

**était-elle si peu chic jusqu'à aujourd'hui?**

Ce n'est pas moi qui les ouvre. Nous avons créé une société, La Coupole SA, qui me loue les locaux. Je crois qu'il y a un potentiel à La Chaux-de-Fonds, où il y avait peu de boutiques que vous appelez haut de gamme, car il y a aussi des vêtements pour tout le monde. Les gens allaient ailleurs. Il ne faut pas oublier que nous vivons dans la 3e ville de Suisse ro-

mande. Avec les bassins du Jura, Jura bernois, du Locle et de France voisine, cela fait beaucoup de monde. Et si La Chaux-de-Fonds n'était pas chic, on ne pourrait ouvrir de magasins chics...

**Et puis il y a VAC qui vous prend tout un étage...**

Oui, c'est important. Avec Gautier, VAC y développera un nouveau concept de meubles, moyen à haut de gamme.

**Vous êtes propriétaire d'une centaine d'immeubles en ville, l'ancien Printemps est-il votre fleuron?**

C'est sûr que c'est un fleuron. Je possède un peu plus de 1200 appartements. Mais pour moi, après plus de deux ans de travail, c'est la plus belle réalisation. On a essayé de faire quelque chose de particulier dans cet immeuble chargé d'histoire, notamment en amenant de la lumière aux

C'est sûr que c'est un fleuron. Je possède un peu plus de 1200 appartements. Mais pour moi, après plus de deux ans de travail, c'est la plus belle réalisation»

Raffaello Radicchi

appartements par un puits intérieur.

**Quel est votre prochain projet? Vous ne voulez pas reprendre l'ex-ABM pour terminer le rhabillage du Pod?**

[Rires] Côté ouest, je fais le rhabillage du garage des Entilles! Pour l'ABM, c'est un problème de PPE mal faite. Tant que la clé de répartition des charges ne sera pas modifiée, personne ne pourra rien faire. /RON

## «Un véritable cadeau»

«C'est un véritable cadeau offert aux Chaux-de-Fonniers attachés à leur ville. De voir revivre ce lieu emblématique, cela suscite une émotion intense. C'est un véritable événement!», résumait le conseiller communal Laurent Kurth, juste avant de couper le ruban rouge dans une tente noire de monde. L'heure était au renouveau, une marque de confiance en l'avenir, un superbe élan dont bénéficient aussi bien les commerces que les habitants et qui soutient les efforts des autorités. «L'image de La Chaux-de-Fonds est en train de changer. La première ville francophone de l'Arc jurassien inspire de plus en plus confiance, elle intéresse, sa population s'accroît, les projets se multiplient». Il saluait cet état d'esprit optimiste, malgré le gros temps de l'économie globale. Et puis «toutes les grandes réalisations du lieu sont nées d'une utopie». /cld

## Un bâtiment absolument remarquable

L'architecte Roland Hess est ému. L'intervention sur le complexe du Printemps est la plus importante qu'il ait eue à mener. «C'est un bâtiment absolument remarquable», dit-il.

Construit en 1893, l'immeuble abritait d'abord l'hôtel Central. En 1911, son architecture est revue et corrigée dans sa partie est par Jean Crivelli et Otto Engler, de Düsseldorf, qui semble-t-il impose son imposant front couronné par une anse, dans la lignée des grands magasins parisiens, comme le Grand Passage à Genève (1905). En 1962, l'architecte Albert Wyss supervise enfin l'agrandissement du Printemps à l'arrière.

Pour l'architecte d'aujourd'hui, la question était

de savoir comment rendre habitable la partie supérieure de l'énorme carré de 39 m sur 39. L'idée du puits de lumière s'est imposée rapidement. Il en existait un à l'est. Il a été déplacé dans le centre de gravité du bâtiment. «La modification a été assez complexe au niveau statique», note Roland Hess.

Mais le résultat est à la hauteur des espérances de l'architecte. Après la qualité de la lumière, il place le travail de reconnaissance architecturale des étapes précédentes «qui se lisent sur les façades», jusqu'aux lucarnes recréées, à la tourelle reconstruite au sud-ouest et aux couleurs. /ron

### LA CHAUX-DE-FONDS

## Journée interjeunes cet été

Lors de sa première séance de l'année, jeudi soir sous la présidence de Sabrina Mucaria, le Parlement des jeunes de La Chaux-de-Fonds a voté à l'unanimité une somme de 2500 francs pour un projet «interjeunes», organisé par tout un staff dont notamment 23e Frontière, association qui encourage le développement de la musique dans la région. Il s'agit d'une journée intergénérationnelle qui se déroulera le 27 juin autour du terrain de basket Numa-Droz. Le but visé, c'est de proposer un espace de rencontre axé sur le sport et la culture dans le sens de l'interculturalité. Avec un tournoi de basket, des jeux de société, les arts du cirque, des graffitis, des portraits photographiques, des ateliers musicaux, une scène musicale le soir avec des groupes régionaux, des projections vidéo... Cette journée dont le coût est devisé à 10 000 fr. pourrait par la suite être organisée régulièrement, une ou deux fois par année. Elle est soutenue entre autre par Neuchâto.

Autre point: les «jeudredis musicaux» sont en voie de concrétisation! Tous les jeudis de juin, de 17h à 22h, divers concerts de divers styles seront organisés en ville, sur la place de la Carmagnole, au parc de l'Ouest, au parc des Crêtets, à côté du lycée Blaise-Cendrars...

A signaler aussi qu'un nouveau site internet du Parlement des jeunes est désormais fonctionnel et dispose d'un forum. Le comité se recommande pour qu'on l'utilise, en y exposant ses réflexions mais aussi des projets.

A propos de projets, les représentants de l'association Amplitude (qui s'occupe du snow park à Chapeau Rablé) n'en manquent pas. Ils ont par exemple évoqué un projet de grande envergure pour... cet été, qui doit encore rester secret.

A souligner aussi que les jeunes parlementaires jurassiens ont invité leurs homologues chaux-de-fonniers à une journée d'échange, en mai à Delémont. En fin de séance, un membre du Parlement des jeunes de Neuchâtel, âgé de 16 ans tout juste, venait demander au PJ son soutien pour une motion populaire présentée au Grand Conseil et demandant le droit de vote à 16 ans. Sans succès... /cld

www.pjcd.ch

PUBLICITÉ

**GOLD & CASH**  
by BONNET - BIJOUTIER DEPUIS 1895

Achat de bijoux usagés en Or

**OFFRE FLASH +15%** Le samedi 21 mars 2009 de 9h00 à 18h00

**OR** AU PRIX MAXI GARANTI !

**PAYE CASH** en CHF

Qualité - Sécurité - Professionnalisme Info - [www.gold-cash.ch](http://www.gold-cash.ch)

**MISE EN GARDE - Vendez votre or à des Professionnels**  
ATTENTION aux ventes dans les Hôtels et à Domicile (loi sur le commerce de l'or - article 28)

Av. Léopold Robert 15 - La Chaux-de-Fonds - 032 913 21 21

### LA BRÉVINE

## Soutien au club de football de la vallée

Réuni en séance extraordinaire la semaine dernière, le législatif de La Brévine s'est prononcé favorablement pour un droit de superficie à l'attention l'AS Vallée dans le but de créer un terrain de football destiné aux juniors. Cet accord porte sur une durée de cinquante ans et sur une superficie de 4000

mètres carrés. Le nouvel emplacement sera situé au nord du terrain de football existant.

Dans la foulée, les conseillers généraux ont accepté la vente d'une parcelle de terrain au lotissement «Chez Guenet». Si l'on tient compte du fait que la dernière parcelle est d'ores et déjà réservée, le lotissement af-

ficherait donc complet. Un projet pour un nouveau lotissement est à l'étude. Un droit de citoyen d'honneur a été accordé à Emile Schneider, domicilié dans la région lausannoise et dont le père a vécu au Maix Lydor. Celui-ci garde pour la vallée en général et la commune en particulier des senti-

ments profonds et, par ses dons, s'investit dans différents projets communaux. Dans les divers, un mandat a été donné à la commission de l'Hôtel-de-Ville avec l'objectif d'étudier les dispositions architecturales à prendre pour un entretien de la structure du bâtiment (isolation, couverture, etc.). /paf